

Naar een duurzaam IHP – Hoe borg je dat?



Jan Roelofs
Marieke Stevering-Rutten
Kennisdag Ruimte-OK
16 april 2019

Programma van vandaag

- Introductie PentaRho
- Onderzoek naar duurzaamheid in IHP's
- Analyse 100 IHP's
- Financiële borging van duurzaamheidsambities
- Ambities
- De wijze waarop de duurzaamheidsambities zijn geborgd
- Totstandkoming van het IHP: stimulerende factoren
- Totstandkoming van het IHP: belemmerende factoren
- Best practices & de toekomst

ruimte om te zijn, elke dag met plezier!



A grid of 21 employee portraits arranged in four rows. A central rounded rectangle contains a list of job titles. Blue arrows point from specific titles to portraits: 'Architect' to a woman with grey hair, 'Specialist HRM' to a woman with glasses, and 'Duurzaamheid & IHP's' to a woman with dark hair.

PR en marketing
IKC ontwikkeling
Onderwijskunde
Architect
Financiële haalbaarheid
Tekstschrijfster
Vastgoed & financiering
Huisvesting kinderopvang
Bestuurlijke samenwerking
Regionale samenwerking
Specialist HRM
Organisatiestructuur
Expert huisvesting
Bouwmanagement
10 – 14 onderwijs
Sociaal geograaf
Leerlingendaling & IHP's
Administratie
Procesplanning
Bestuur & beleid
Duurzaamheid & IHP's

Aanleiding onderzoek

- Toekomstige wettelijke verplichting tot opstellen IHP
- Bewustwording rondom duurzaamheid
- Samenwerking met Ruimte-OK

Inhoud onderzoek

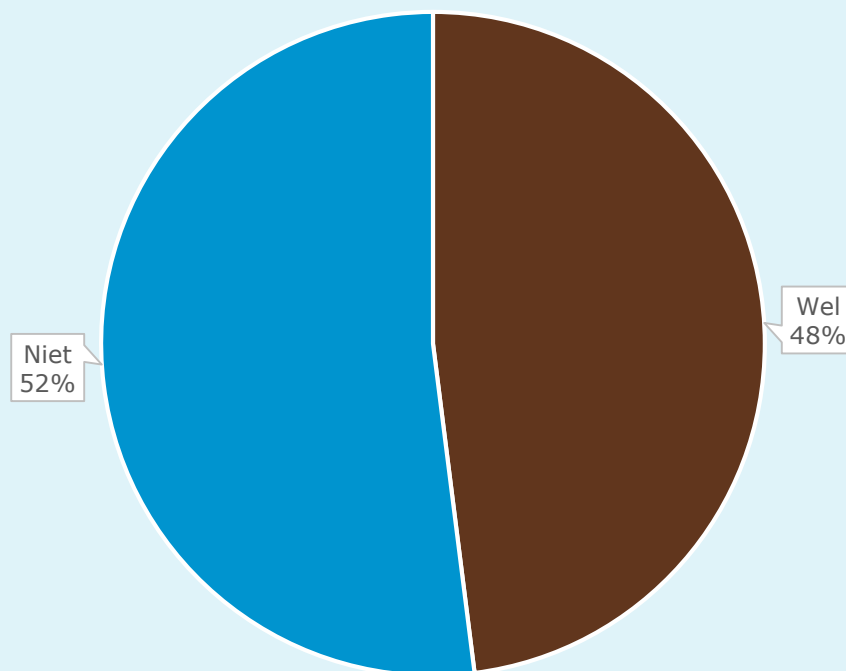
- Definitie duurzaamheid
- Analyse 100 IHP's
- Enquête ingevuld door 54 gemeenten
- Interviews met gemeenten

Vervolgproces

- Verdiepingsslag door middel van interviews
- Symposium Integraal Huisvesting Plan, IVVD, 19 juni
- Publicatie onderzoek september 2019

Duurzaamheid in de huidige IHP: een analyse van 100 IHP's

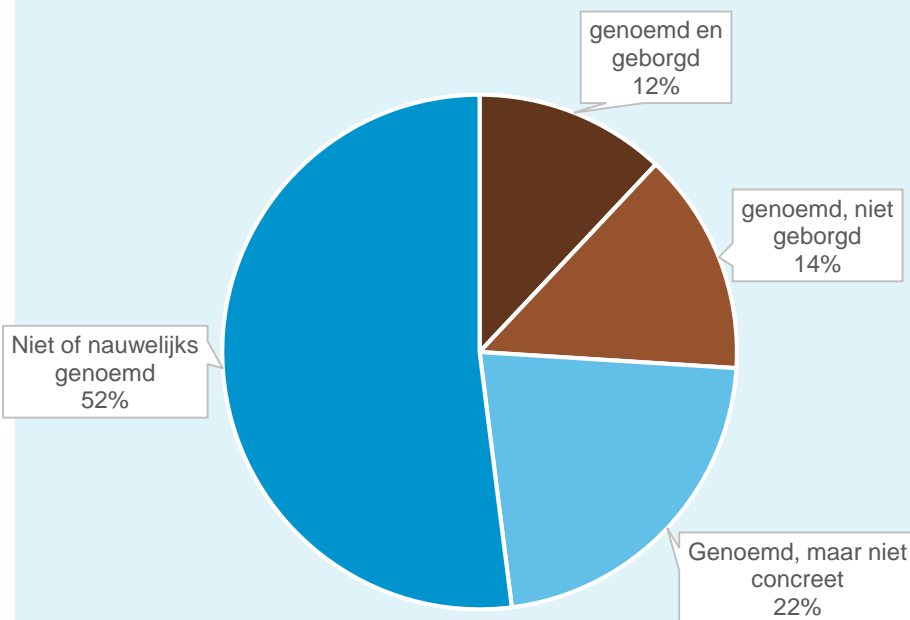
Duurzaamheidsambities in een IHP



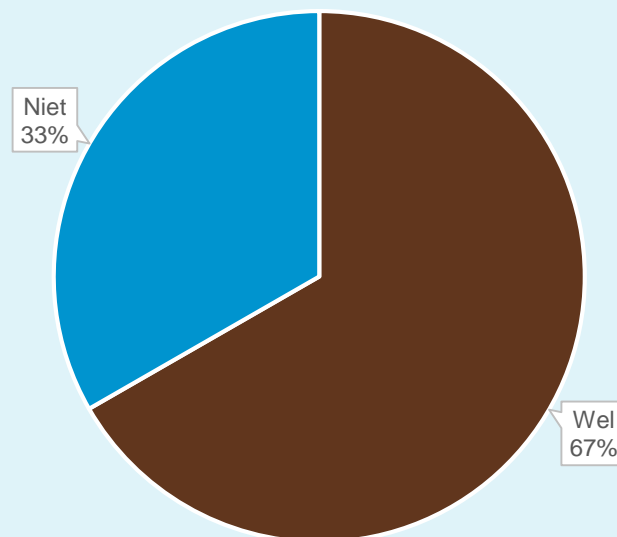
Financiële borging van de duurzaamheidsambities



Uit de analyse blijkt:



Uit de enquête blijkt:



Genoemde voorbeelden:

- Maatschappelijke accommodatie energieneutraal in 2035
- Alle schoolgebouwen dienen te voldoen aan BENG
- Gasloze schoolgebouwen
- CO-2 neutrale gebouwen in 2020
- Het plaatsen van warmtepompen en zonnepanelen
- Klimaatneutraal in 2030
- Ondersteunen van circulaire initiatieven
- Bij nieuwbouw ENG-norm, bij renovatie BENG
- Frisse scholen klasse B

De wijze waarop de duurzaamheidsambities zijn geborgd



Genoemde voorbeelden:

- Als onderdeel van het meerjareninvesteringsplan
- Duurzaamheidsbijdrage vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst
- Apart scenario, gekoppeld aan vervanging, renovatie, onderhoud en energiebesparing scholen
- ENG als uitgangspunt berekening stichtingskosten
- Ophoging van de normbedragen, financiële bijdrage schoolbesturen
- Financiën worden beschikbaar gesteld voor verduurzamen gemeentelijk vastgoed mits terugverdiend vanuit energielasten gedurende de volledige exploitatieperiode van het pand
- In kadernota opgenomen en daarna voor vijf jaar vastgelegd in de begroting
- Inrichting van een onderwijshuisvestingsreserve, waarin ook gestort wordt t.b.v. duurzaamheid

Totstandkoming van het IHP: de stimulerende factoren



De **antwoorden** welke het meest genoemd worden:

- Behoefte vanuit de burger en de gemeenteraad
- Voorbeeldfunctie van de gemeente
- Duurzaamheid als lange termijn investering (ROI)
- Landelijke wet- en regelgeving
- Behoefte aan kostenefficiëntie en modernisering vanuit het schoolbestuur
- Gemeentelijk besluit tot gasloos bouwen

Totstandkoming van het IHP: de belemmerende factoren



De **antwoorden** welke het meest genoemd worden:

- Gebrek aan financiële middelen
- Te weinig draagvlak bij het onderwijs
- Onduidelijke wet- en regelgeving vanuit de overheid
- Onduidelijkheid rol en verdeling van verantwoordelijkheden tussen overheid en schoolbestuur
- Gebrek aan kennis over duurzaamheid
- Gebrek aan capaciteit (tijd en kennis)
- Investeringsverbod onderwijs

Best practices & de toekomst

- Welke goede voorbeelden zijn er in het land?
- Wat zijn de plannen voor de toekomst?
- Wat is er nodig om tot duurzamer IHP's te komen?

We zijn halverwege het onderzoek.

Wilt u inhoudelijk bijdragen?

Dat kan:

- Vul de enquête in
- Geef u op voor een interview
- Neem contact op met Iterbraak@pentarho.nl



Marieke Stevering-Rutten

mstevering@pentarho.nl

06 – 466 12 484



Jan Roelofs

jroelofs@pentarho.nl

06 – 417 19 945

Postbus 2145

7302 EM Apeldoorn

T (055) 538 66 90

info@pentarho.nl

www.pentarho.nl